

申込書を訂正される場合 (例)

- 訂正箇所を二重線で抹消し、訂正印をご捺印ください。
- 修正液等は使用しないでください。

1 ~ 2 の箇所の訂正印 → 契約者の印と同一印
3 の訂正印 → 金融機関届出印と同一印

保険料払込方法

~~月払 (口座振替)~~

一時払 (口座振替) 一時払 (振込)

1 契約者ご自身がご記入ください。
◆ 契約者が個人の場合には、生年月日をもれなくご記入ください。

2 契約者と異なる場合のみ、ご記入ください。
◆ 被保険者が個人の場合には、生年月日をもれなくご記入ください。

3 保険料の払込方法が口座振替の場合には、預金通帳をご確認のうえ、預金通帳記載のとおりにご記入ください。不備がありますと、ご契約の手続きが遅れることがありますので、特にご注意ください。
◆ 印鑑は記入例のように鮮明に押してください。(不鮮明・重ね押し・複数押印は不可)

賃貸住宅管理費用保険(2020) 契約申込書

証券番号 C K

アイアル少額短期保険株式会社 御中

■ご記入の前に(お客様の意向確認)
この保険は、お客様が所有または管理される賃貸住宅戸室内での死亡事故に伴い、ご自身で負担された「原状回復費用」と空室・値引期間の「家賃の損失」を補償するものです。
補償内容や補償額等をパンフレットおよび重要事項説明書にてご確認ください。お客様の意向に合っていましたら、以下の 1 ~ 5 の太枠内(預金口座振替依頼書を含む)にご記入のうえ、本保険にお申込みください。

1 ▼住所は必ず建物名までご記入ください。

1	氏名・商号	株式会社 賃貸住宅管理会社 代表取締役 賃貸 太郎	★ 生年月日 (西暦)	年 月 日
	申込者(契約者)	※法人の場合は、代表者の「役職・氏名」もご記入ください。	契約者が個人の場合のみ記入	
2	住所	〒103-8301 東京都中央区本町 1-1-1 本町ビル 5F	電話 固定	03 (1234) 5678
			携帯	090 (8765) 4321
			Eメール	kanri@chintai-j.co.jp
			部署担当者名	管理部 山田 花子

※★印の項目で、事実と異なる記載をしたり、または事実を記載しなかった場合には、保険金をお支払いできないことがあります。
※訂正の場合は、二重線を引き訂正印を押印のうえ、訂正してください。
※申込書は保険始期日の属する月の前月15日(消印有効)までに代理店へ到着するようにご送付ください。
※申込書受領前の事故については補償されません。

2 ▼申込者(契約者)と異なる場合のみご記入ください。(記載のない場合は申込者に同じ)

2	氏名・商号	家主 二郎	★ 生年月日 (西暦)	1975 年 5 月 5 日
3	住所	〒160-1601 東京都新宿区南新宿 2-2-2	電話 固定	03 (5555) 5555
			携帯	090 (1111) 1111
			Eメール	jiro55@abc-net.ne.jp
			部署担当者名	

補償区分	保険金額(1事故限度額)
原状回復費用保険金	100万円
家賃保証保険金(支払割合80%)	200万円
事故見舞金	5万円

(注) 家賃保証保険金の支払い対象となる空室・値引期間は、1事故あたり12か月間が限度となります。

保険始期日	申込締切日(毎月15日)の翌月1日0時から
保険満期日	翌年の同一日付の前日24時まで
保険期間	1年間

(注)「保険始期日」は、お申込みを承諾した場合の補償を開始する日となります。

3 預金口座振替依頼書 ※ゆうちょ銀行を除く

私は、下記の収納企業から請求された金額を私名義の預金口座から口座振替によってお支払いいたします。右記口座振替規定を締約のうえ依頼します。

預金口座(自署)名義人	株式会社 賃貸住宅管理会社 代表取締役 賃貸 太郎	金融機関お届け印	
支店	アイアル 東京	預金種目	口座番号
銀行番号	9999001	信用金庫組合	(数字のみを右つめてご記入ください)
店番号	001	2. 当座	1122333

金融機関使用種 検印 印鑑照合 受付印 (不備返却事由)
1. 預金取引なし 3. 印鑑相違
2. 記載事項等相違 4. 印鑑不鮮明
①店名 ②預金種目 5. その他(③口座番号 ④口座名義)

1. 銀行(金庫・組合)に請求書が送付されたときは、私に通知することなく、請求書記載金額を預金口座から引落しのうえ支払ってください。この場合、預金規定または当座約定規定にかかわらず、預金通帳、同払戻請求書の提出または小切手の提出はしません。

2. 振替日において請求書記載金額が預金口座から払戻しのできる金額(当座貸越を利用できる範囲内の金額を含む。)をこえるときは、私に通知することなく、請求書を返却して下さりたくありません。

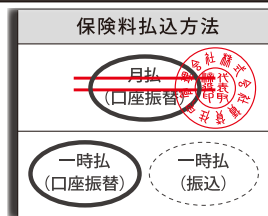
3. この契約を解約するときは、私から銀行に書面により届けます。なお、この届出がないまま長期にわたり会社から請求がない等相当の事由があるときは、とくに申出をしない限り、銀行はこの契約が終了したものと取扱って下さりたくありません。

4. この預金口座振替についてかりに紛議が生じて、銀行の責めによる場合を除き、銀行には迷惑をかけません。

収納企業名(不備返却先): 三菱UFJファクター株式会社(ワイドネット)
〒101-8637 東京都千代田区神田淡路町2丁目101番地
TEL: 0120-921-4111
振 替 日: 27日(金融機関休業日の場合は翌営業日)
委託者名: アイアル少額短期保険株式会社 委託者番号: 37624
料金の種類: 保険料
(お客様→委託者→三菱UFJファクター→金融機関)

申込書を訂正される場合 (例)

- 訂正箇所を二重線で抹消し、訂正印をご捺印ください。
 - 修正液等は使用しないでください。
- 4 ~ 7 の箇所の訂正印 → 契約者の印と同一印



4 所有または管理する賃貸住宅の詳細をご記入ください。

- ◆ 空室・対象外戸室についても、【空室または対象外】欄へ「戸室数」と「号室」をご記入ください。
- ◆ 【合計】欄には戸室数の合計をご記入ください。
- ◆ 物件所在地が4か所以上となる場合には、別紙の「追加工」シートにご記入ください。

3 ★所有または管理する物件についてご記入ください (物件所在地が点在する場合でも、原則としてすべての賃貸住宅戸室をお引き受けの条件とします。)(事務所・店舗等の非居住用物件を除き、一部戸室のみを選択してのご契約はできません)

物件所在地/物件名	戸室数	号室
物件1 ★所在地> 東京都港区みなと 3-3-3 <物件名> みなとマンション	★入居戸室数 1戸 ★空室・対象外* 0戸 ★合計 1戸	1001 (区分所有)
★築年数 19年以内 20~29年 30~39年 40年以上	★賃貸戸室の最低家賃 3万円未満 3~5万円未満 5~7万円未満 7万円以上	
★構造 2/3階建て 鉄骨造 木造 その他	★60歳以上単身入居者 おおよそ50%未満 おおよそ50%以上 わからない	
物件2 ★所在地> 千葉県千葉市美浜区海岸 4-4-4 <物件名> (建物名なし)	★入居戸室数 1戸 ★空室・対象外* 0戸 ★合計 1戸	一戸建
★築年数 19年以内 20~29年 30~39年 40年以上	★賃貸戸室の最低家賃 3万円未満 3~5万円未満 5~7万円未満 7万円以上	
★構造 2/3階建て 鉄骨造 木造 その他	★60歳以上単身入居者 おおよそ50%未満 おおよそ50%以上 わからない	
物件3 ★所在地> 大阪府大阪市中央区中央 7-7-7 <物件名> マンション大阪中央	★入居戸室数 10戸 ★空室・対象外* 2戸 ★合計 12戸	401~405, 501~505 101(店舗)、201(空室)
★築年数 19年以内 20~29年 30~39年 40年以上	★賃貸戸室の最低家賃 3万円未満 3~5万円未満 5~7万円未満 7万円以上	
★構造 2/3階建て 鉄骨造 木造 その他	★60歳以上単身入居者 おおよそ50%未満 おおよそ50%以上 わからない	

*対象外戸室とは、事務所・専用店舗等の非居住用戸室をいいます。

5 保険料の払込方法を選択し、「戸室数」および【合計保険料】等をご記入ください。

- ◆【保険料払込方法】に○をつけてください。ただし、入居戸室数の合計が4戸室未満の場合は、「一時払」のみとなります。

保険料払込方法	合計戸室数	1戸室あたり保険料	合計保険料
月払 (口座振替)	入居戸室数 12戸	入居戸室数 月払 一時払 19戸室以下 390円 4,680円	56,160 円
一時払 (口座振替)	空室または対象外 2戸	20~49戸室 340円 4,080円	
一時払 (振込)	合計 14戸	50戸室以上 280円 3,360円	

- ◆【入居戸室数】【空室または対象外】および、その【合計戸室数】ならびに【合計保険料】をご記入ください。

- ◆【合計保険料】は、月払の場合は月払保険料を、一時払の場合は一時払保険料をご記入ください。

- ◆物件所在地が4か所以上の場合、「追加工」シートに記載した物件の入居戸室数も合わせた総計でご記入ください。

意向確認および契約申込欄	申込日
「重要事項説明書」を受領し、個人情報の取扱いに同意するとともに、下記が意向に沿った内容であることを確認し、貴社の賃貸住宅管理費用保険(2020)普通保険約款および特約付の場合にはそれぞれの特約条項が契約内容となることを承知のうえ、保険契約を申し込みます。また、本保険契約は、貴社が承諾の通知を発した時に成立することについて承・同意しました。 ■補償内容(保険金の支払事由等) ■補償額(保険金額) ■補償期間(保険期間)・保険料および払込方法 ■原則として被保険者の所有・管理する賃貸住宅戸室すべてを申し出る必要があること	(西暦) 2022 年 2 月 1 日
ご署名 (7/12-14)	株式会社 賃貸住宅管理会社 代表取締役 賃貸 太郎

*法人契約の場合は代表者印・役職印が必要

▼お申込みの際して下記事項についてもご回答ください。

7 過去に所有または管理されていた賃貸住宅戸室内において、孤独死・自殺等の死亡事故をご経験されたことがありますか。	<input checked="" type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/> はい(⇒その時期について:約 5年前)
2 お申込みいただいた賃貸住宅戸室のうち、60歳以上のおひとり暮らしの方がお住まいの物件の戸室数(または割合)についてご回答ください。	<input checked="" type="checkbox"/> ある程度把握できている 約 戸室程度(約 2%程度) <input type="checkbox"/> わからない

6 重要事項説明書をご覧いただき、補償内容等がご意向に沿った内容であることなどをご確認のうえ、申込日・契約者名をご記入ください。

- ◆申込日は実際に申込書を記入された日をご記入ください。
- ◆契約者が法人の場合は、法人の代表者印・役職印が必須となります。

7 過去の死亡事故(孤独死・自殺・犯罪死)歴および60歳以上のおひとり暮らしの方のお住まいの戸室数または割合についてもご記入ください。(任意)

代理店名	募集人名	代理店受付日	備考	保険始期日	1
			<input type="checkbox"/> FAX添付 <input type="checkbox"/> 確認補正あり	受付印 承認印	